**Додаток 2**

До Договору № \_\_\_ від\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_р.

 про співробітництво

**ЛИСТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код ЄДРПО/ІПН \_\_\_\_\_\_\_ *(найменування підприємства, установи, організації, П. І. Б. фізичної особи - підприємця)*є Забудовником (замовником, забудовником, управителем, продавцем) об’єкта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(назва об’єкта)* на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартир, загальною площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м кв., кількістю поверхів\_\_\_\_\_\_\_, що розташований за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*(місцезнаходження об'єкта будівництва (далі - Об'єкт)*Об'єкт належить до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ класу наслідків / категорії складності.Будівельна готовність Об'єкта на дату подання листа складає \_\_\_\_\_\_\_\_ %.Запланований термін введення Об’єкта в експлуатацію до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата)* \*Цим листом Забудовник гарантує резервування на термін до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата)* за Покупцем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*ПІП*) - кандидатом на отримання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла відповідно до умов Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 р. №819 (далі – Порядок), та подальше укладення нотаріально посвідченого договору про придбання житла (крім договорів, інвестування будівництва за якими здійснюється через фонди фінансування будівництва, фонди операцій з нерухомістю, інститути спільного інвестування, а також шляхом емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) будівництва), а саме квартири в Об’єкті, що має характеристики:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Секція/ черга/ під’їзд | Поверх | № квартири | Кількість кімнат | Загальна площа, м кв. | Житлова площа, м кв. |
|  |  |  |  |  |  |

 передбачивши в такому договорі про придбання житла відповідальність Забудовника за порушення строку введення в експлуатацію об’єкта нерухомості та надання документів щодо права власності на житло Вартість 1 м кв. загальної площі вищевказаної квартири визначена Забудовником у розмірі - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень, загальна вартість зарезервованої квартири - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень, які не змінюються Забудовником і діють для цілей укладання в подальшому договору про придбання житла з Покупцем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ПІП).*\**Якщо Об’єкт введений в експлуатацію зазначається «введений в експлуатацію \_\_\_ (дата)» та вказуються реквізити Сертифікату про відповідність закінченого будівництвом об’єкта проектній* *документації та його готовність до експлуатації/ або Декларації .*Кошти, отримані Забудовником від Покупця\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ПІП)* – отримувача державної підтримки за Порядком, будуть використані виключно на добудову (будівництво) або придбання житла в Об’єкті.Місцезнаходження Забудовника (підприємства, установи, організації або місце проживання фізичної особи – підприємця):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Контактні дані Забудовника (керівника підприємства, установи, організації або фізичної особи - підприємця, або уповноваженої ними особи): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.                                                                                   (телефон, факс, електронна адреса)До листа додаються завірені Забудовником копії документів, що підтверджують відповідність Забудовника та Об’єкта критеріям, визначеним п. 8 Порядку. Перелік доданих документів зазначено у додатку до цього листа. |
| Керівник /уповноважена особа |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      (підпис) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_         (ініціали та прізвище)** |
| М. П. |   |   |