**Додаток 2**

До Договору № \_\_\_ від\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_р.

про співробітництво

**ЛИСТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код ЄДРПО/ІПН \_\_\_\_\_\_\_ *(найменування підприємства, установи, організації, П. І. Б. фізичної особи - підприємця)*  є Забудовником (замовником, забудовником, управителем, продавцем) об’єкта  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(назва об’єкта)*  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартир, загальною площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м кв., кількістю поверхів\_\_\_\_\_\_\_,  що розташований за адресою:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. *(місцезнаходження об'єкта будівництва (далі - Об'єкт)*  Об'єкт належить до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ класу наслідків / категорії складності.  Будівельна готовність Об'єкта на дату подання листа складає \_\_\_\_\_\_\_\_ %.  Запланований термін введення Об’єкта в експлуатацію до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата)* \*  Цим листом Забудовник гарантує резервування на термін до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата)* за Покупцем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*ПІП*) - кандидатом на отримання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла відповідно до умов Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 р. №819 (далі – Порядок), та подальше укладення нотаріально посвідченого договору про придбання житла (крім договорів, інвестування будівництва за якими здійснюється через фонди фінансування будівництва, фонди операцій з нерухомістю, інститути спільного інвестування, а також шляхом емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) будівництва), а саме квартири в Об’єкті, що має характеристики:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Секція/ черга/ під’їзд | Поверх | № квартири | Кількість кімнат | Загальна площа, м кв. | Житлова площа, м кв. | |  |  |  |  |  |  |   передбачивши в такому договорі про придбання житла відповідальність Забудовника за порушення строку введення в експлуатацію об’єкта нерухомості та надання документів щодо права власності на житло  Вартість 1 м кв. загальної площі вищевказаної квартири визначена Забудовником у розмірі - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень, загальна вартість зарезервованої квартири - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень, які не змінюються Забудовником і діють для цілей укладання в подальшому договору про придбання житла з Покупцем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ПІП).*  \**Якщо Об’єкт введений в експлуатацію зазначається «введений в експлуатацію \_\_\_ (дата)» та вказуються реквізити Сертифікату про відповідність закінченого будівництвом об’єкта проектній* *документації та його готовність до експлуатації/ або Декларації .*  Кошти, отримані Забудовником від Покупця\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ПІП)* – отримувача державної підтримки за Порядком, будуть використані виключно на добудову (будівництво) або придбання житла в Об’єкті.  Місцезнаходження Забудовника (підприємства, установи, організації або місце проживання фізичної особи – підприємця):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Контактні дані Забудовника (керівника підприємства, установи, організації або фізичної особи - підприємця, або уповноваженої ними особи):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.                                                                                    (телефон, факс, електронна адреса)  До листа додаються завірені Забудовником копії документів, що підтверджують відповідність Забудовника та Об’єкта критеріям, визначеним п. 8 Порядку. Перелік доданих документів зазначено у додатку до цього листа. | | | |
| Керівник / уповноважена особа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_       (підпис) | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          (ініціали та прізвище)** |
| М. П. | |  |  |