

Протокол №4
засідання Громадської Ради
при Державній спеціалізованій фінансовій установі «Державний фонд
сприяння молодіжному будівництву»

Місце проведення:

м.Київ, вул. М.Кривоноса 2а,

21 лютого 2018 року
(з 13 год. до 15 год.)

Учасники: зареєстровані члени Громадської ради при Державній спеціалізованій фінансовій установі «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» в кількості 11 осіб (відповідно до листа реєстрації – Додаток 1)

Запрошені: керівництво та відповідальні працівники Держмолодьжитла, Миколук Назар Миронович - аналітик Асоціації міст України, представники громадських організацій.

Засідання відкрив голова Громадської ради Олександр Санченко, який зазначив, що на засіданні присутні 11 членів Громадської ради та шість доручень на право голосу. Засідання вважається правомочним та уповноважене приймати рішення з усіх питань порядку денного.

Право голосу відповідно до доручень передано:

Губський Владислав Миколайович – Когут Сергію Сергійовичу;

Дронь Анатолій Андрійович – Бойку Миколі Івановичу;

Ісаєв Євген Анатолійович – Тарієлашвілі Ірині Володимирівні;

Корж Євген Юрійович – Калініну Руслану Олександровичу;

Осипенко Андрій Олександрович – Санченку Олександровичу Володимировичу;

Рудкевич Людмила Сергіївна - Санченку Олександровичу Володимировичу.

Після цього голова Громадської ради запропонував розглянути та затвердити порядок денний засідання Громадської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Презентація Публічного звіту про роботу Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» у 2017 році.

2. Звіт про результати роботи Громадської ради за 2017 рік.

2.1. Звіт робочої групи з питань забезпечення учасників АТО житлом.

2.2. Звіт робочої групи з питань розробки пропозицій до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотніми молодими громадянами на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

2.3. Звіт робочої групи з питань забезпечення житлом ВПО.

2.4. Звіт робочої групи з питань розробки механізмів кредитування юридичних осіб.

2.5. Звіт робочої групи з питань розробки нової програми забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківських прав.

3. Про розгляд проекту плану роботи Громадської ради на 2018р.

4. Про запровадження інституту експертів Громадської ради в регіонах України.

5. Про розгляд звернення Громадської спілки «Всеукраїнська організація інвалідів війни, Збройних сил, рятувальників, поліцейських, учасників бойових дій та антитерористичних операцій», щодо включення члена організації до Громадської ради в якості консультанта.

6. Різне.

Голосували «за» - одноголосно.

По першому питанню:

Слухали: голову правління Держмолодьжитла Сергія Комнатного, який презентував Публічний звіт про роботу Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» у 2017 році.

Члени Громадської ради подякували голові правління Сергію Комнатному.

Вирішили:

1. Взяти до відома Публічний звіт про роботу Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» у 2017 році.

Голосували «за» - одноголосно.

По другому питанню:

Слухали: Антона Колумбета, який презентував звіт робочої групи з питань забезпечення учасників АТО житлом.

Слухали: Ірину Кондратенко, яка презентувала звіт робочої групи з питань розробки пропозицій до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотніми молодими громадянами на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

В обговоренні взяли участь:

Миколук Назар - запропонував прибрати пункт про патронатні сім'ї чи частково змінити умови нарахування балів.

Світлана Толстоухова - запропонувала додати до переліку прийомні сім'ї та дитячі будинки сімейного типу, виключити пункт про надлишковий прожитковий мінімум.

Олександр Санченко запропонував провести голосування на наступному засіданні, після ознайомлення всіх членів Громадської ради з поправками та заслуховування їхніх пропозицій.

Слухали: Любов Кінчевську, яка представила звіт робочої групи з питань розробки механізмів кредитування юридичних осіб.

Слухали: Світлану Толстоухову, яка представила звіт робочої групи з питань розробки нової програми забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківських прав.

Слухали: Голову Громадської ради Олександра Санченко, який презентував Звіт про результати роботи Громадської ради за 2017 рік.

Вирішили:

1. Взяти до уваги інформацію про роботу робочих груп.
2. Рекомендувати керівникам робочих груп продовжити роботу в робочих групах та напрацьовувати пропозиції і надати їх для розгляду на наступне засідання Громадської ради.
3. Доручити керівнику робочої групи Ірині Кондратенко, доопрацювати проект змін до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла, з урахуванням висловлених пропозицій.
4. Доручити секретаріату Громадської ради підготувати та направити листи на голів ОДА, на голів обласних рад з пропозицією розробити та затвердити регіональні цільової програми забезпечення житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування на період до 2022 року.
5. Взяти до відома звіт про результати роботи Громадської ради за 2017 рік (Додаток 2).
6. Доручити секретаріату Громадської ради організувати розміщення звіту на сайті Держмолодьжитла.

Голосували «за» - одноголосно.

По третьому питанню:

Слухали: Голову Громадської ради Олександра Санченко, який презентував проект плану роботи Громадської ради на 2018р.

Вирішили:

1. Затвердити план роботи Громадської ради на 2018р (Додаток 3).

Голосували «за» - одноголосно.

По четвертому питанню:

Слухали: Голову Громадської ради Олександра Санченко, щодо необхідності запровадження інституту експертів Громадської ради в регіонах України.

Вирішили:

1. Підтримати пропозицію щодо необхідності запровадження інституту експертів Громадської ради в регіонах України.
2. Доручити секретаріату Громадської ради розробити критерії та механізм відбору експертів, провести відбір кандидатів та винести на наступне засідання Громадської ради для розгляду.

Голосували «за» - одноголосно.

По п'ятому питанню:

Слухали: Голову Громадської ради Олександра Санченко про те, що надійшов лист від Громадської спілки «Всеукраїнська організація інвалідів війни, Збройних сил, рятувальників, поліцейських, учасників бойових дій та антитерористичних операцій», з проханням включити члена організації до Громадської ради в якості консультанта.

Заслухали представника організації Володимира Тимофієва.

Вирішили:

1. У разі необхідності залучати представників громадських організацій до роботи в робочих групах Громадської ради, керівниками робочих груп.

Голосування: “за” – одноголосно.

По шостому питанню:

Слухали: Голову Громадської ради Олександра Санченко, який проінформував, що відповідно до пункту 9 Положення про Громадську раду: членство в Громадській раді припиняється у разі: систематичної (більше ніж два рази) відсутності члена Громадської ради на її засіданнях без поважних причин або у разі, якщо у засіданні замість члена Громадської ради систематично (більше ніж три рази) бере участь його представник (за дорученням).

Вирішили:

1. Доручити секретаріату Громадської ради проаналізувати відвідування засідань членами Громадської ради, та на заступному засіданні заслухати відповідну інформацію.

2. Доручити Голові Громадської ради проінформувати всіх членів Громадської ради про неприпустимість пропуску засідань Громадської ради без поважних причин.

Голосування: “за” – одноголосно.

Голова Громадської ради

Відповідальний секретар



Олександр Санченко



Світлана Толстоухова

Реєстрація

Учасників четвертого засідання Громадської ради при Державній спеціалізованій фінансовій установі «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

21 лютого 2018 року м.Київ

№п/п	ПІБ	Назва інституту громадянського суспільства	Відмітка про присутність
1.	Вайман Руслан Олексійович	Конфедерація будівельників України	
2.	Губський Владислав Миколайович	Громадська організація «Антикорупційний центр спеціальних операцій»	<i>довіреність на Кошут С.С.</i> 
3.	Дронь Анатолій Андрійович	Будівельна палата України <i>Зайко Микола, Жовт по довіреності</i>	
4.	Ісаєв Євген Анатолійович	Всеукраїнська асоціація «Укрмолодьжитло» <i>по довіреності, Ігор'я Коваленко</i>	
5.	Кардаш Наталія Василівна	«Всеукраїнська асоціація випускників НПУ імені М.П. Драгоманова»	
6.	Кінчевська Любов Георгіївна	Громадська організація «Захист жінок України»	
7.	Когут Сергій Сергійович	Благодійна організація «Благодійний фонд Губського»	
8.	Колумбет Антон Сергійович	Громадська організація «Київська міська спілка ветеранів АТО»	
9.	Кондратенко Ірина Миколаївна	Громадська організація «Медіа центр «Власно»	
10.	Корж Юрійович	Громадська організація «Всеукраїнська асоціація переселенців» <i>по довіреності Катерини Д.</i>	
11.	Кривобока Євген Петрович	Громадська організація «Спілка ветеранів антитерористичної операції святошинського району міста Києва»	

12.	Любченко Віктор Олександрович	Громадська організація Київська міська спілка ветеранів АТО Шевченківського району»	—
13.	Міхайліді Павло Миколайович	Громадська організація «Спілка кризис-менеджерів України»	—
14.	Осипенко Андрій Олександрович	Громадська організація «Нові горизонти»	довіреність Санченко О.В.
15.	Репін Юрій Вікторович	Громадської організації «В майбутнє разом»	—
16.	Рудкевич Людмила Сергіївна	Громадська організація» «Всеукраїнська молодіжна громадська організація «Студентська республіка»	довіреність Санченко О.В.
17.	Санченко Олександр Володимирович	Громадська організація «Біржа Молодіжних Проектів»	+ 
18.	Спицький Олег Миколайович	Всеукраїнська громадська організація «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури»	
19.	Толстоухова Світлана Валентинівна	Громадська організація «Ліга соціальних працівників України»	+ 
20.	Турчак Євген Павлович	Громадська організація «Ветеранський рух України»	—
21.	Хусаїнов Руслан Володимирович	Громадська організація «Центр аналізу і розвитку освіти та науки»	—
22.	Шуляк Олена Олексіївна	Громадська організація «Офіс ефективного регулювання»	

ГРОМАДСЬКА РАДА при Державній спеціалізованій фінансовій установі «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

Звіт за 2017 рік





Результати 2017.

Організаційна робота

- Заснування Громадської Ради при Держмолоджитло та проведення 3 засідань Громадської Ради.
- Створення офіційної та закритої групи сторінки Громадської Ради в Facebook.
- Створення 5 робочих груп:
 - з питань забезпечення учасників АТО житлом;
 - з питань розробки пропозицій до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;
 - з питань забезпечення житлом ВПО;
 - з питань розробки механізмів кредитування юридичних осіб;
 - з питань розробки нової програми забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківських прав.



Результати 2017.

Нормативно-правова робота

- Долучення до роботи над **проектом постанови Кабінету Міністрів України** «Про внесення змін до Порядку забезпечення громадян доступним житлом та додатку до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла» (прийнята постанова КМУ від 20.09.2017 № 708 «Про внесення змін до порядків, затверджених постановами Кабінету Міністрів України від 11 лютого 2009 р. № 140 і від 29 лютого 2012 р. № 193»);
- Долучення до розробки Проекту Концепції Державної цільової програми забезпечення житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування на період до 2022 року



Результати 2017.

Нормативно-правова робота

- Долучення до роботи над проектом **наказом Мінрегіону «Про внесення змін до складу Міжвідомчої комісії з розгляду пропозицій щодо формування переліку об'єктів житлового будівництва, на добудову (будівництво) яких або придбання житла в яких можуть спрямовуватися кошти»;**
- Розробка пропозицій **щодо зміни до Інструкції** про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;
- Створення при Раді Ветеранів КМДА робочої групи з питань створення **міської програми забезпечення житлом учасників АТО** (50/50).

Результати 2017.

Публічні заходи



- 22 червня 2017 - участь у круглому столі «Житлова проблема та демографічна криза: чи є взаємозв'язок?»;
- 7 липня 2017 - участь у розширеному засіданні Наглядової ради Фонду;
- 15 листопада 2017 - участь у парламентських слуханнях на тему: «Формування та реалізація державної молодіжної політики в Україні»;
- 4 грудня 2017 - участь у прес-конференції, яку провели представники кількох громадських об'єднань на тему #доступнежитло. Питання соціального захисту людей, які постраждали від військових дій на Сході країни, які боронять нашу країну від зовнішньої агресії - одна з найгостріших тем після теми самої війни. Програма "Доступне житло", на фінансування якої Уряд нещодавно (після майже 3-х років відсутності платежів) виділив лише 30 млн.грн, які вочевидь не вирішують проблему. (участь приймав Колумбет);



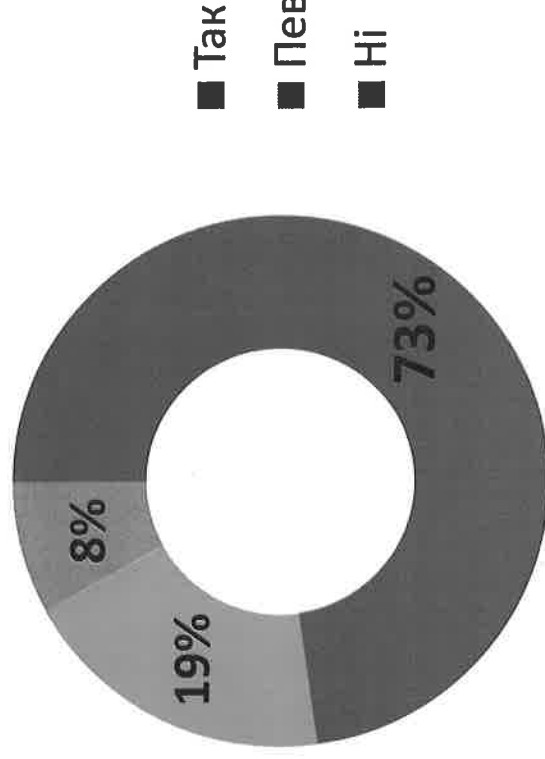
Результати 2017.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- Проведено опитування спільно з U-Report (ініціатива заснована UNICEF) «Забезпечення житлом» Опитування проходило 15–19 червня 2017 р. Взяли участь 6920 U-репортерів у віці 14–34 роки.

Мета опитування: дослідити актуальність питання забезпечення житлом молоді, визначити найефективніші механізми державної підтримки в цьому напрямі.

АКТУАЛЬНІСТЬ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЖИТЛОМ



ЖИТЛОВІ ПРОГРАМИ ПО
ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ ЖИТЛОМ
ПОТРІБНІ



ГОТОВІ БРАТИ УЧАСТЬ У
ПРОГРАМАХ ПО
ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ ЖИТЛОМ

Результати 2017.

Інформаційні / адвокаційні заходи



- Проведено флешмоб щодо прийняття проекту Закону України “Про внесення змін до статті 4 Закону України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» (щодо реалізації державних житлових програм) (Закон прийнято 16.04.17 р. № 1954)



ЗАКОНОПРОЕКТ 4550

«ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТТІ 4 ЗАКОНУ УКРАЇНИ
“ПРО ЗАПОБІГАННЯ ВПЛИВУ СВІТОВОЇ ФІНАНСОВОЇ КРИЗИ
НА РОЗВИТОК БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ ТА ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА”
ЩОДО РЕАЛІЗАЦІЇ ДЕРЖАВНИХ ЖИТЛОВИХ ПРОГРАМ»

ЦІЛІ ЗАКОНОПРОЕКТУ

👉 ПІДТРИМКА УЧАСНИКІВ АТО 👉 ПІДТРИМКА ВПО
У ПРИДБАННІ ВЛАСНОГО ЖИТЛА

ЩО ПРОПОНУЄТЬСЯ

50% 50% ВПО АТО
ДЕРЖАВНА ПІДТРИМКА ВЛАСНІ КОШТИ
ВІД ВАРТОСТІ ЖИТЛА

ПРОГОЛОСУЙТЕ ☒



Результати 2017.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- **Адвокація продовження дії Державної програми забезпечення молоді житлом до 2020 року** - проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови КМУ від 24 жовтня 2012 року №967», (Прийнята постанова КМУ від 20 грудня 2017 р. №1032).

Було підготовлено і розіслано **191 лист** щодо підтримки Державних програм забезпечення молоді житлом на ОДА, Громадські організації, Комітети і фракції Верховної Ради, Кабінет Міністрів України, міністерства та відомства. Отримано **30** відповідей, зокрема: **11** листів від ОДА, **3** відповіді від міністерств, **14** листів від Комітетів та **2** листи від фракцій ВРУ.

Голова Громадської Ради презентував позицію Громадської Ради при ДержмолодьЖитло на Громадській Раді при Чернігівській ОДА, яка в результаті проголосувала за підтримку звернення стосовно продовження дії Державної програми.



ГРОМАДСЬКА РАДА

при Державній спеціалізованій фінансовій установі «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

План роботи на 2018 рік



Плани на 2018.

Організаційна робота



- Проведення 3 засідань Громадської Ради (орієнтовні дати):
 - 23 травня 2018 - 26 вересня 2018 - 12 грудня 2018
- Просування офіційної сторінки Громадської Ради в Facebook.
- Підтримка роботи 5 робочих груп:
 - з питань забезпечення учасників АТО житлом;
 - з питань розробки пропозицій до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;
 - з питань забезпечення житлом ВПО;
 - з питань розробки механізмів кредитування юридичних осіб;
 - з питань розробки нової програми забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківських прав.
- Запровадження інституту експертів Громадської ради Держмолодьжитла в регіонах України.



Плани на 2018.

Нормативно-правова робота

- Розробка пропозицій щодо змін до Інструкції про порядок визначення переваги в наданні пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;
- Долучення до розробки Проекту Концепції Державної цільової програми забезпечення житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування на період до 2022 року;
- Продовжити розробку київської міської програми будівництва (придбання) доступного житла.

Плани на 2018.

Публічні заходи



- Проведення спільно з **РПР** широкого експертного обговорення “щодо забезпечення молоді житлом”;
- Участь представників Громадської ради у профільних круглих столах та конференціях, прес-конференціях;
- Участь у розширеному засіданні Наглядової ради Фонду;
- Участь у парламентських слуханнях на тему: «Формування та реалізація державної молодіжної політики в Україні»;



Плани на 2018.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- Сприяння залучення консультантів ДержМолодьЖитло для презентації програми на масові заходи як то День Молоді;
- Сприяння включення критерію запезпечення молоді житлом в критерії конокурсу “Молодіжна столиця України”;
- Сприяння поширенню інформації щодо діяльності Фонду;
- Розміщення інтерв’ю і інформації про діяльність Держмолодьжитла і Громадської ради в соціальних мережах, які адмініструються Хусаїновим Р.В. (загальне охоплення більше 10 тис. читачів):
 - <https://www.facebook.com/econnewsukraine/?ref=bookmarks>
 - <https://www.facebook.com/groups/604164486391195/?ref=bookmarks>
 - <https://www.facebook.com/higherededucationukraine/?ref=bookmarks>
 - <https://www.facebook.com/uaknlu/?ref=bookmarks>
 - <https://www.facebook.com/felknlu/?ref=bookmarks>



Плани на 2018.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- Проведення **публічної лекції** керівництва Держмолоджитла і Грамадської ради, презентувати діяльність установи в стінах Київського національного лінгвістичного університету, факультет економіки і права;
- Пропонований період проведення лекції: березень-квітень 2018 року.
- **Розміщення інформаційних матеріалів** Держмолоджитла на міжнародних науково-практичних конференціях (5 конференцій/рік), які проводяться на базі Київського національного лінгвістичного університету і розміщення реклами про установу та/або вступного слова керівництва установи у Збірниках матеріалів. Держмолоджитло і Грамадська Рада буде зазначена як один із організаторів конференції.



Плани на 2018.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- Адвокація збільшення фінансування **Державної програми забезпечення молоді житлом та Державної програми будівництва (придбання) доступного житла** з загальног офонду державного бюджету та збільшення фінансування з місцевих бюджетів;
- Адвокація прийняття регіональних цільових програм **забезпечення житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування** на період до 2022 року. (Підготовка та направлення листів на голів ОДА, голів Облрад з пропозицією розробити та затвердити);
- Адвокація продовження дії існуючої **Програми пільгового кредитування юридичних осіб** у тому числі ОСББ, для проведення реконструкції, капітального та поточного ремонту об'єктів житлово-комунального господарства до 2022 року, з доопрацюваннями щодо можливості її фінансування з місцевих бюджетів.



Плани на 2018.

Інформаційні / адвокаційні заходи

- Підтримка проекту Закону України «Про Фонд житлового будівництва та заходи створення умов для забезпечення житлом громадян України» (щодо врегулювання юридичного статусу Держмолодьжитла та механізмів житлового забезпечення);
- Адвокація прийняття київської міської програми будівництва (придбання) доступного житла;
- Сприяти прийняттю Державної програми будівництва (придбання) доступного житла до 2023 року;
- Інформаційна кампанія з пошуку партнерів, що сприяли б діджиталізації роботи Держмолодьжитло (електронна черга, електронна подача документів).